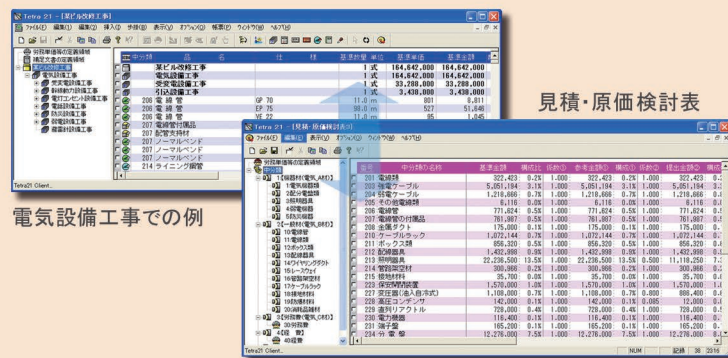


Tetra21のオプションプログラム

OP 金額シミュレーション オプション

増減調整をするための類別化した掛率を使って、適切な出値調整や原価検討ができます。
シミュレーション結果の金額を按分して、内訳明細の単価にフィードバックすることにより、行ごとに元単価と対比できます。
フィードバック後でも、元単価から何度も増減調整をやり直してきます

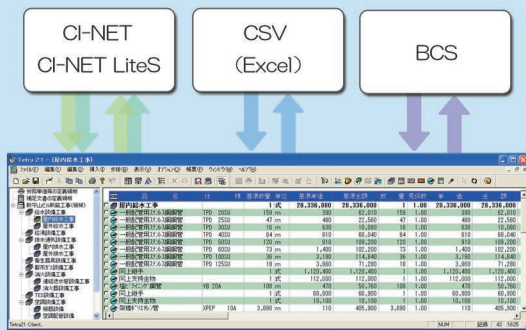


電気設備工事での例

OP 各種インポート・エクスポート オプション

すべてのインポート・エクスポートオプションは、読込と書出の双方向変換が可能です。

- CI-NET標準ビジネスプロトコル 設備見積回答メッセージ V1.0
- CI-NET LiteS実装規約V2.1 見積依頼・回答メッセージ
- BCS形式の見積書データ
- CSV形式 (Excel) の見積書データ
CSV形式のデータでも見積書の並び、構成書式、工事階層などを可能な限り自動解析します。

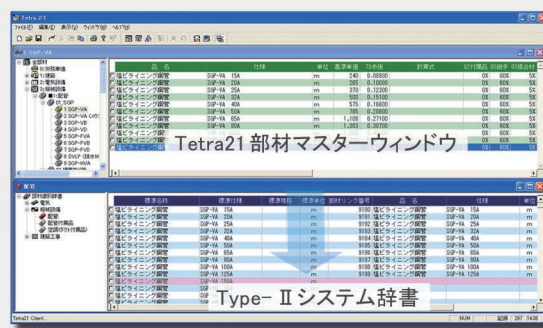


給排水衛生・空調設備工事での例

OP キーワード・マッチングによる部材の自動引当て

Tetra21の内訳明細引当機能は、目的に合わせた3つのオプションプログラムを用意。
CSVやBCSインポート・エクスポート オプションによりTetra21に取り込んだ見積書の内訳明細を丸写しの転記だけでなく、自社部材マスターと置換えます。

- 代表部材と置換える Type-I (A材辞書)
- 部材マスターと置換える Type-II (B材辞書)
- 手動による部材引当ての学習機能 Type-III



キーワードマッチングType-II の例

- 推奨動作環境 -

	Tetra21サーバプログラム	Tetra21クライアントプログラム
対応オペレーティングシステム *1	Windows Server 2012/R2 / 2016 / 2019 / 2022	Windows 8.1 / 10 / 11 *2
プロセッサ	上記のOSが正常に動作するプロセッサ	上記のOSが正常に動作するプロセッサ
メモリ (RAM)	8GB以上 (16GB以上を推奨)	4 GB 以上
必要なハードディスク空き領域	30GB以上 (100GB程度を推奨)	1GB以上の空きディスク領域
ディスプレイ	1024 × 768 以上	1600 × 1024 以上 (1920 × 1080 以上を推奨)
ネットワーク	スタンドアロンでの使用を除き、Windowsベースのネットワークが必要	
ネットワーク回線速度	100M bps 以上 (1G bpsを推奨)	

*1 Tetra21クライアントプログラムは新旧OSの混在使用が可能です。バージョンアップによる機能追加のほか、最新のOSに対応できるので陳腐化しません。

*2 Tablet PCでお使いになられる場合、機能の一部に対応してありません。

※ Microsoft RPCを利用して Tetra21クライアントと Tetra21サーバー間の通信確立を行ないます。動作条件は、ネットワーク 環境において、名前付きパイプ (Named pipe)で接続可能なことです。

- プログラム改良のため仕様を予告なく変更する場合があります。
- Microsoft Windowsは米国Microsoft Corporationの登録商標です。
- Windowsは米国Microsoft Corporationの商標です。
- パンフレットに使用している画面は株式会社日本オープンシステムズが版權を有するものです。

お問い合わせは

株式会社 日本オープンシステムズ

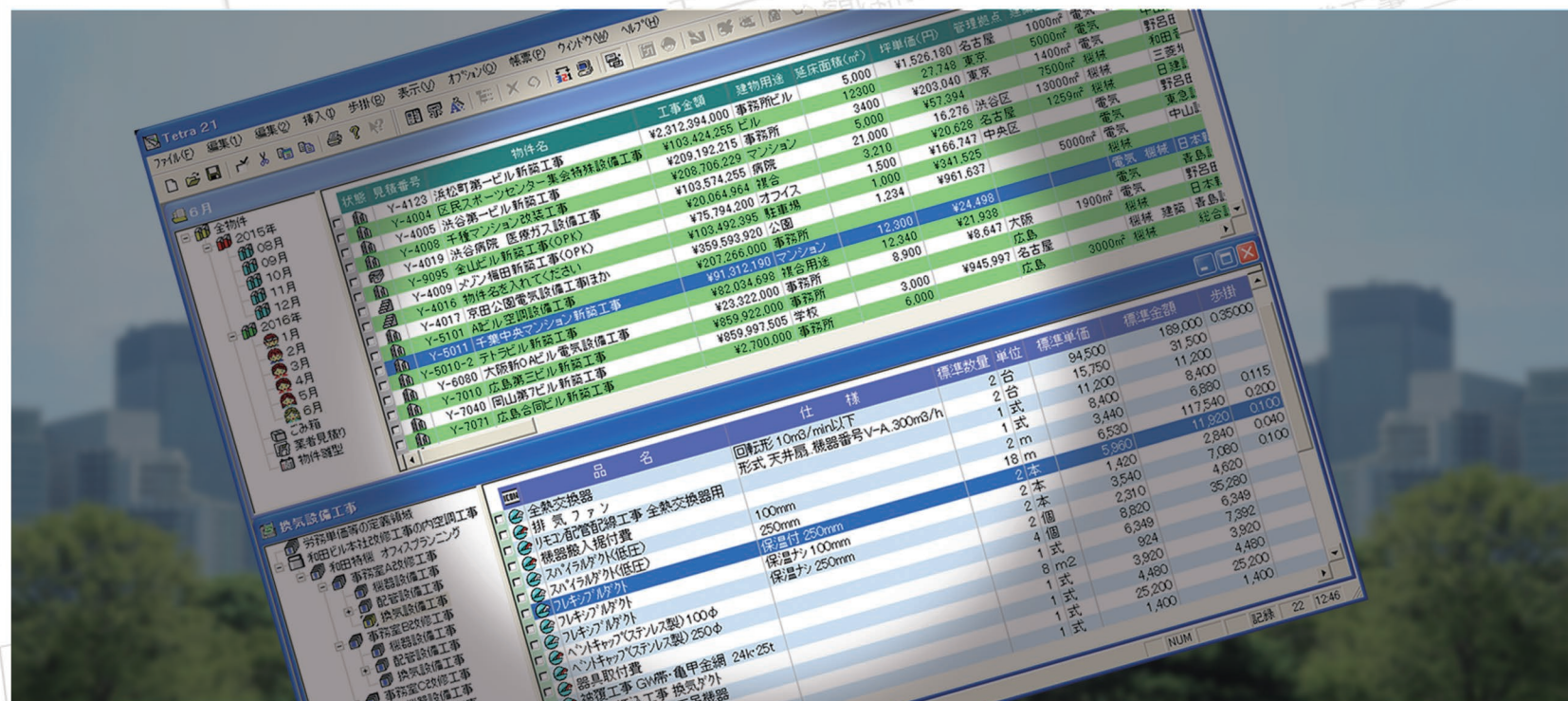
<https://www.jops.co.jp/>

建設システム事業部

TEL 052-228-9501

〒460-0003 名古屋市中区錦3-4-6 桜通大津第一生命ビルディング

建設業向け見積り積算システム Tetra21



管理番号	発注	提出	工事名	単価	数量	金額	単位	標準単価	標準金額	歩掛
001700	2000年5月20日	2000年5月20日	名古屋第一ビル新築工事	9,526,000	7,189,997	6,811,980	名古屋	168,000	0,350,000	
001500	2000年3月2日	2000年3月2日	名古屋第一ビル新築工事	9,526,000	6,297,300	6,811,980	名古屋	31,800	11,200	
079000	2000年4月4日	2000年4月4日	名古屋第一ビル新築工事	10,820,000	16,914,014	16,914,014	名古屋	6,880	0,115	
000900	2000年3月3日	2000年3月3日	カワチストア新築工事	20,970,000	23,185,681	23,185,681	名古屋	35,280	0,040	
078000	2000年11月30日	2000年11月30日	レインボードビル新築工事	32,500,000	4,991,513	4,991,513	名古屋	2,840	0,100	
000900	2000年5月10日	2000年5月10日	CI NETビル 空調設備工事	9,782,000	21,760,878	21,760,878	名古屋	1,420	7,080	
000900	2000年5月10日	2000年5月10日	TETRA新築工事	28,542,000	19,720,000	19,720,000	名古屋	3,540	4,820	
002300	2000年2月5日	2000年2月5日	桜田ビル新築工事(内)電気設備工事	29,720,000	7,149,588	7,149,588	名古屋	2,310	6,349	
001900	2000年12月10日	2000年12月10日	和洋マンション新築工事(内)電気設備工事	11,271,000	8,215,833	8,215,833	名古屋	2,820	7,892	
W0292-1	2000年9月30日	2000年9月30日	シンシアマンション新築工事(内)電気設備工事	12,740,000	23,315,833	23,315,833	名古屋	3,920	4,480	
002000	2000年11月5日	2000年11月5日	テトラビル新築工事	32,740,000	12,977,387	12,977,387	名古屋	25,200	1,400	
007700	2000年4月4日	2000年4月4日	和洋ビル新築工事(内)空調設備工事	17,830,000	4,831,513	4,831,513	名古屋	1,400	1,400	
020000	2000年4月15日	2000年4月15日	大塚ビル新築工事	7,054,000	14,185,681	14,185,681	名古屋	1,400	1,400	
078900	2000年6月5日	2000年6月5日	アムニティビル新築工事	23,900,000	52,118,823	52,118,823	名古屋	7,109,240,000	5,992,630,122	
001800	2000年1月2日	2000年1月2日	ルイシャトル	73,785,000	5,091,631,411	5,091,631,411	名古屋	377,494,104	298,131,506	
002200	2000年11月30日	2000年11月30日	同山ビル新築工事	7,549,882,070	5,992,630,122	5,992,630,122	名古屋			
078300	2000年6月2日	2000年6月2日	白丸ビル新築工事	377,494,104	298,131,506	298,131,506	名古屋			
WA-0777	2000年4月4日	2000年4月4日	ウインビル新築工事				名古屋			
合計										

JOPS
株式会社 日本オープンシステムズ

プロのための道具

スパナやペンチ、ドライバーのように、職人の手に馴染んだ積算ソフトでありたい。
我々は、見積業務に携わる方々を見積職人と想定し、その方々のニーズを最大限
満足させるべく、見積り積算システム**Tetra21**を開発しました。

What's professional tool

1 直感的な操作性

2 柔軟な汎用性

3 高い信頼性



Tetra21 の適応業務

建築工事と設備工事の見積案件管理、見積書作成、実行予算作成、
見積データの受け渡し、受集見積の精査、概算見積作成までを
シームレスに運用できます。

直感的な操作性

ストレスなく思い通りの操作ができる。1日中使っても疲れの少ない操作環境を実現。

柔軟な汎用性

会社毎に異なるワークフローに合わせて、きめ細かく柔軟なデータベース設計ができる。

高い信頼性

利用者の権限設定、フォルダーへのアクセス権、確定機能、ログ記録、見積書の暗号化。

Tetra21 の特徴と多様な機能

見積業務の捉え方やワークフローは会社ごとに違います。
Tetra21はその違いに合わせて特別な改造をせずに、御社の見積業務に
フィッティングできる、自由度の高いソフトウェアです。
見積業務の適用範囲、物件の規模にとらわれることなく「見積書を統合管理」できます。
お客様と打ち合わせて、**Tetra21**システムの設計からスタート、短期間でお客様固有
のシステムを構築することができます。ゼネコン、サブコンをはじめ、デベロッパー、
ビル管理会社に納入、好評を戴いております。

■ 本格的なクライアント・サーバー型 見積り積算システム

一般的な「C/S環境を利用した見積システム」ではなく、
組織で使うために設計した**Tetra21**は「自身がC/S型の
マルチユーザー対応見積り積算システム」です。
部材マスターの共有だけでなく、一つの物件を同時に複数
人で手分けして、見積書を作成できます。

■ 充実した管理者機能

ユーザー管理機能により、アカウントを作成
して利用者毎に適切な権限を付与できます。
見積業務における権限のほか、見積書保存
フォルダーにもアクセス権を設定できます。

■ 柔軟な部材マスターほか基礎データ

部材マスターには文字列、単価、歩掛、掛率などを116項目まで設定可能。
部材単価の一括変更などメンテナンスに便利な「表編集機能」も用意。
建設物価や積算資料など、市販単価データの取込みもできます。
拡張歩掛表（別表）も自由度の高い設定が可能、部材マスターと関連付できます。

■ 建築見積作成機能

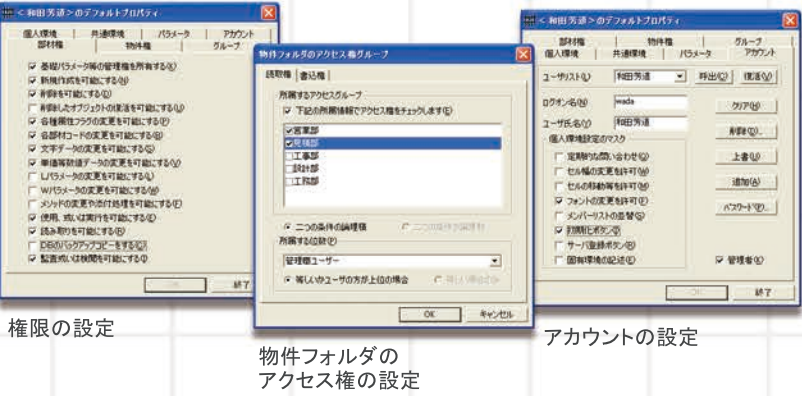
定期的な工種組換機能により、部位・部分別と
工種別の見積内訳組換のほか、あらゆる構成書
式に対応できます。組換後の見積書を変更する
と、元の見積書も連動して修正します。
建築専用の「2行編集モード」を用意。上段に
部位/部分/部屋/場所を、下段には名称/仕様/
数量/単価/金額を表示、見積書の出力に近い画
面で操作できます。

■ 設備見積作成機能

設備専用「1行編集モード」を用意。歩掛のほか、多くの掛率や係数の修正に
便利な編集機能によって、見積内訳明細行を素早く処理できます。
部材ごとに条件（台数低減、階高係数、規模係数など）を選択できるダイア
ログも設定可能。撤去工事、再取付などの歩掛増減調整にも対応できます。

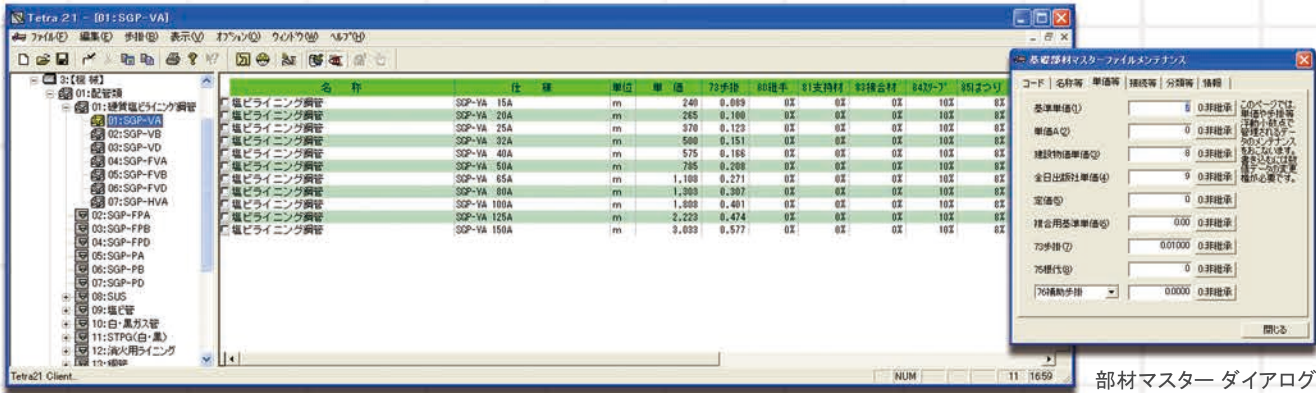
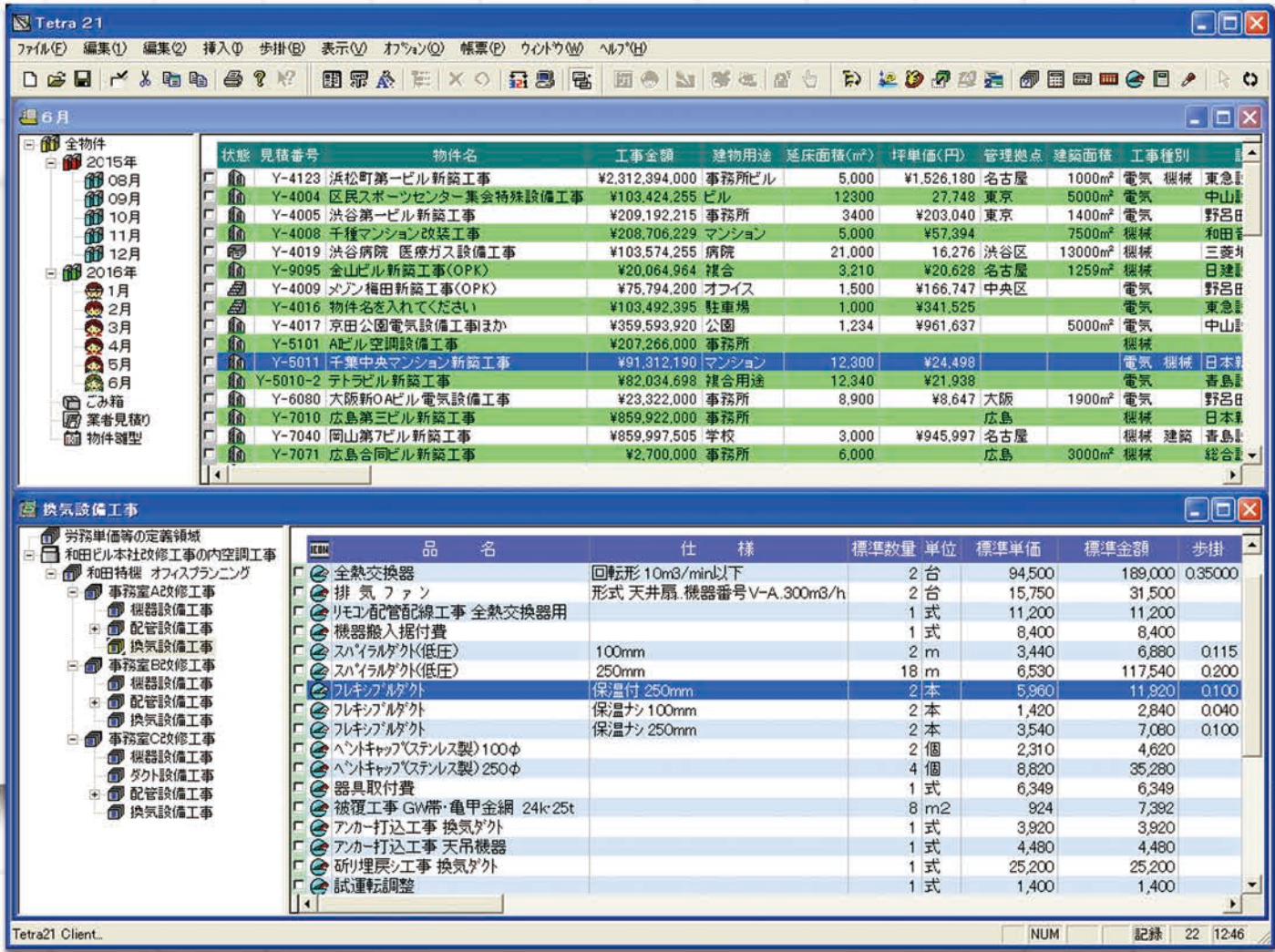
■ 強力な見積物件管理機能

物件管理項目は建築概要、設備概要、建物用途、
提出先をはじめ作成者、変更者、承認者などを
320項目まで設定可能。
物件リストのソート機能やフィルター機能によって、
目的の見積書や類似物件を抽出できます。
見積書のほか物件の添付物として、メーカー見積、
図面、写真、関連書類なども保存できます。



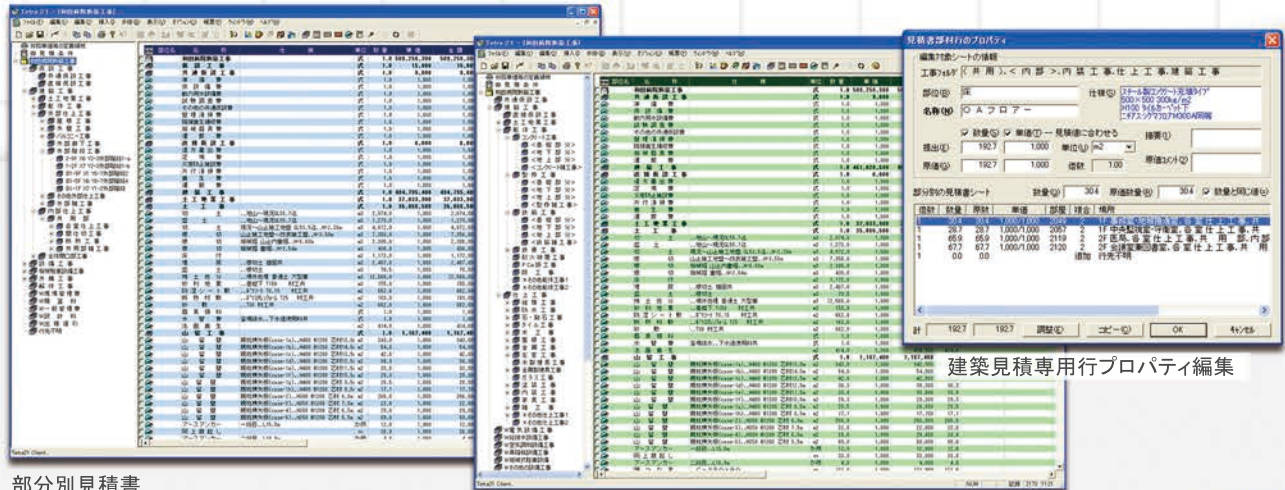
権限の設定
物件フォルダの
アクセス権の設定

アカウントの設定



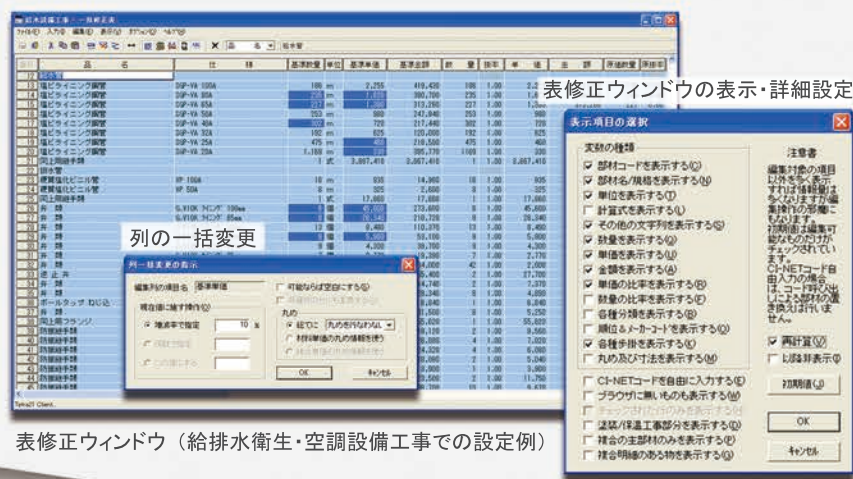
■ 部材ウィンドウ（給排水衛生・空調設備工事での設定例）

部材マスター ダイアログ



部分別見積書

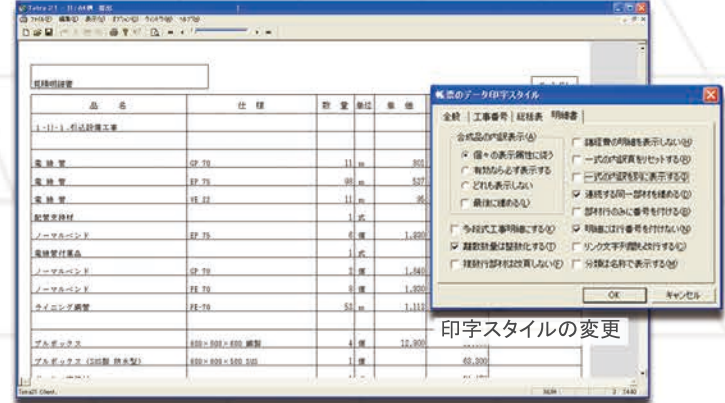
工種別見積書



表修正ウィンドウ（給排水衛生・空調設備工事での設定例）



見積書表紙（電気設備工事での例）



帳票ビューでの書式変更（電気設備工事での例）

■ ユーザー自身で簡単に設定できる印刷書式

新たな印刷物はもちろん、突発的に必要となった印刷書式の
対応や既存帳票の修正もユーザー側で短時間で行えます。